

„Wohnen im Steinert“

Informationen im Dezember 2020

Am 20.12.2020 wurde nach Zustimmung des Beirats der Bauvertrag für die Wohnanlage mit der Firma Heberger unterzeichnet. Für den Kreditvertrag gibt es ebenfalls grünes Licht für die Zusammenarbeit mit der Rheingauer Volksbank aus Geisenheim.

Der Fund einer toten Kreuzkröte auf einem Weg nahe dem Bauplatz hat viele Betriebsamkeiten ausgelöst, da die Tierart unter strengem Naturschutz steht. Der Stadtrat musste die Verabschiedung des Bebauungsplans deswegen vom Dezember auf den Januar 2021 verschieben. Inzwischen haben Bürgermeister König und die Untere Naturschutzbehörde einen guten Weg gefunden, wie die Bauarbeiten und die ökologischen Belange zu vereinbaren sind, so dass es zu keiner nennenswerten Verzögerung im Bauvorhaben kommen sollte.

Die Kosten der Baumaßnahme sind seit der Infoveranstaltung am 22.08.2020 stabil geblieben.

Wenn im neuen Jahr die Arbeiten begonnen haben, kann ein verbindlich mit der Baufirma vereinbarter Einzugstermin genannt werden, momentan ist der 01.09.2022 anvisiert. Wenn der Einzugstermin steht, werden die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner angesprochen, um die Verteilung der Wohnungen vorzunehmen und weitere individuelle Themen zu besprechen, wie z.B. den Einzugstermin und Details zur Ausgestaltung der Wohnung.

Sobald es die Pandemie wieder zulässt, wird wieder zu einer Versammlung aller Kommanditisten eingeladen.

Es gibt eine personelle Veränderung: Herr Peschel wird zum Ende des Jahres seine Tätigkeit in der Geschäftsführung aus privaten Gründen aufgeben. Ihm wird herzlich für seine engagierte Tätigkeit gedankt und die vielen Stunden, die er in dieses Projekt investiert hat. Herr Peschel wird dem Projekt noch weiterhin mit gutem Rat verbunden bleiben. Mit welcher Person der Posten nachbesetzt wird, ist noch nicht entschieden worden.

Gau-Algesheim, 21.12.2020