Grundriss Erdgeschoss Achse 5-10

Baustoffe:

Stahlbeton, Betonfertigteil, KS-MW, Dämmung, Dämmung, Holz, Trockenbau, Stahl

Abkürzungen und Symbole

▽	Oberkante Ausbau	BRH	Brüstungshöhe (ab OKFFB)	RR	Regenrohr
▼	Oberkante Rohbau	DF	Dehnfuge	RWA	Rauch-/Wärmeabzug
△	Unterkante Ausbau	ELT	Elektro	SAN	Sanitär
▲	Unterkante Rohbau	FDT	Fundament	SF	Standflügel
2,%	Gefälle in Prozent	FFB	Fertigfußboden	UK	Unterkante
	Schnittlinie	GF	Geländer	UZ	Überzug
0.00 / 121.80	Höhenangabe	OK	Oberkante	OZ	Oberzug
		RFB	Rohfußboden	VK	Vorderkante
		RH	Raumhoch	VM	Vormauerung
		RÖ	Revisionsöffnung		

zusätzliche Angaben

Alle Höhenangaben für Brüstungen und Öffnungen (Fenster und Türen) beziehen sich, soweit nicht anders vermerkt, auf den Fertigfußboden (OKFFB).

Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden.

Alle Maße sind vom Auftragnehmer vor Ort verantwortlich zu prüfen!
Bei Abweichungen ist die Bauleitung unverzüglich zu unterrichten

Abweichungen und Unstimmigkeiten auch zu Plänen anderer Fachingenieure insbesondere zu den Statikerplänen sind vor der Ausführung mit der Bauleitung unverzüglich zu melden!

Fremdhandwerker (Elektriker, Installateure usw.), Behörden und Statiker sind rechtzeitig über Abnahme- und Einbautermine zu verständigen.

Durchbrüche + Schlitze + Rohrhülsen

Symbol	Beschreibung
Breite, Höhe	Wanddurchbruch WD-(Gewerkecode) Breite/Höhe Höhenlage (Kote von Oben- Unterkante)
Breite, Höhe	Fundamentdurchbruch FD-(Gewerkecode) Breite/Höhe Höhenlage (Kote von Oben- Unterkante)
Breite, Länge	Deckendurchbruch DD-(Gewerkecode) Breite/Länge
Breite	Bodendurchbruch BD-(Gewerkecode) Breite/Länge
Breite	Senkrechter Wandschlitz WS-(Gewerkecode) Breite/Tiefe/Länge Lage (Kote von Oben- Unterkante)
Breite	Horizontaler Wandschlitz WH-(Gewerkecode) Breite/Tiefe/Länge Lage (Kote von Oben- Unterkante)
Breite, Länge	Senkrechter Fundamentschlitz SFS-(Gewerkecode) Breite/Tiefe/Länge Lage (Kote von Oben- Unterkante)
Breite, Länge	DS-(Gewerkecode) Länge/Breite/Tiefe Lage (Kote von Oben- Unterkante Schlitz)
Breite, Länge	Bodenschlitz BS-(Gewerkecode) Länge/Breite/Tiefe Lage (Kote von Oben- Unterkante Schlitz)
Ø innen	Blanke Wand Ø innen / aussen Lage (Kote von Rohrachsenachse)
Ø innen	Rohrfüße Fundament Ø innen / aussen Lage (Kote von Rohrachsenachse)
Ø innen	Rohrfüße Boden (Decke) Ø innen / aussen Werkstoff

H = Heizung, L = Lüftung, S = Sanitär, K = Kälte, E = Elektro, G = Gas, RW = Regenwasser, DL=Druckluft

Brandschutz

Raumabschluss F60-A-WE/I 60-M
hochfeuerhemmend aus nichtbrennbaren Baustoffen und unter zusätzlicher mechanischer Besamprüfung standsicher bzw.

Raumabschluss F60-BA+WE/I 60-M
hochfeuerhemmend aus brennbaren Baustoffen, unter zusätzlicher mechanischer Besamprüfung standsicher sowie einer allseitig brandschutztechnisch wirksamen Bekleidung aus nichtbrennbaren Baustoffen und mit nicht brennbaren Dämmstoffen

Raumabschluss F60-BA/I/I 60
hochfeuerhemmend aus brennbaren Baustoffen sowie einer allseitig brandschutztechnisch wirksamen Bekleidung bzw.

Raumabschluss F60-BA/I/I 60
hochfeuerhemmend und in wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffen

Raumabschluss F30-BA/I/I 30
feuerhemmend aus brennbaren Baustoffen, sowie einer allseitig brandschutztechnisch wirksamen Bekleidung bzw.

Raumabschluss F30-A/I/I 30
feuerhemmend und in wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffen

feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür (T90, T60, T30) [E230-C, Sm]

Rauchschutztür (S on CS)

dichtschließende Tür

Notwendige Treppe

Handlauferweiter

Feuerlöscher

Rettungsweg

Fluchtlinie

Trockenbau

Wandverstärkung zur Befestigung von Hängeschränken mit Unterkante 150cm bis Oberkante 220cm ab OKFFB

Wandverstärkung zur Befestigung von Duschklappsitz und Griffstange

Genaue Lage der Revisionsöffnungen für HLS u. Elektro in Absprache mit den ausführenden Firmen und Architekt.

INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	BEARB.
11	Umplanung Tagespflege in Wohnungen zurückgeführt	09.11.21	TS
10	Mölierung u. Trockenbau für E- Installation Bereich Tagespflege; Revöffnungen	30.09.21	TS
09	Unterzug und Stütze zwischen Ruheraum und 09 Aufenthalt; WCs in 09 Bad ,Revöffnungen HLS; Fensteraufschläge	17.09.21	TS
08	Umplanung Nutzung Tagespflege	14.09.21	TS
07	Betonsockel im Heizraum	25.08.21	TS
06	Ergänzungen + Änderungen HLS-Decken- und Wanddausparungen (rot beschriftet), Hausanführungen Revöffnungen in F-30-Decke und siehe Wolken	03.07.21	TS
05	Einrichtung Heizraum; DD für PV- Anlage im Heizraum vergrößert	24.03.21	TS
04	WD,BD und DD; Fensterteilungen; Träger in Fluren (siehe Wolken)	08.03.21	TS
03	Türnummern; Batterieraum; AAL; Fallrohre; Beschriftung	12.02.21	TS
02	Brüstungshöhen Büro und Hausmeister und Fensterstürze allgem.	14.12.20	TS
01	Geändert gemäß Absprache Statik/Konstruktion (siehe Wolken)	27.11.20	TS

BAUVORHABEN: Wohnen im Steinert

Neubau von 50 Wohneinheiten
Wohnanlage für ältere Menschen
in Gau-Algesheim

BAUHERR: Wohnen im Steinert GmbH & Co. KG

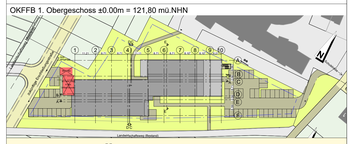
Schulstraße 20
55435 Gau-Algesheim

PLANUNG: HEBERGER

Heberger Hoch-, Tief- und Ingenieurbau GmbH

Waldspitzweg 3
67105 Schifferstadt

OKFFB 1. Obergeschoss ±0.00m = 121,80 mü.NHN



AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PROJEKT NR.:	MAßSTAB:	DATUM:	GEZEICHNET:	
74031709	1:50	23.11.20	T. Schery	HEBERGER

PROJEKT: Wohnen im Steinert

PLANINHALT: Grundriss Erdgeschoss Achse 5-10

PLANNUMMER: 5-AR-GR-E0-0102-11-F_Grundriss EG Achse 5-10

H/B = 841 / 1400 (1:18m²)

Allplan 2017